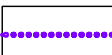



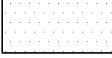


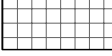



Legenda

 Limite intervento (ambito di attuazione)

Individuazione e classificazione aree ed edifici

-  Edilizia speciale, monumentale o atipica
-  Edilizia ordinaria tradizionale prevalentemente integra
-  Edilizia ordinaria tradizionale prevalentemente alterata
-  Edilizia ordinaria recente, totalmente alterata o priva di caratteri tradizionali
-  Edilizia storico produttiva
-  Aree inedificate pubbliche o ad uso pubblico
-  Aree inedificate di rispetto
-  Aree inedificate di pertinenza



RR 17/2008 art. 10  
 Lo strumento urbanistico generale e il piano attuativo, ..., fissano le percentuali minime di permeabilità dei suoli da calcolare sull'intera superficie dei comparti edificatori interessati, libera da costruzioni

Stralcio (lotti interessati)	Superficie stralcio *1	Superficie ineditata	Destinazione prevalente	Richiesta (art 10 L.R. 17/2008)	Superficie impermeabile minima
1 (L14)	3.071 mq	2.137	Residenziale	60%	1.282
2 (L1, L3, L5)	72.099 mq	65.199	Residenziale	60%	39.119
4 (L4)	13.840 mq	10.427	Residenziale	60%	6.256
5 (L6, L7, L8, L9, L11)	39.770 mq	32.424	Residenziale	60%	19.454
8 (L12)	7.672 mq	5.162	Residenziale	60%	3.097
9 (L13)	46.300 mq	43.300	Servizi	40%	17.320
10 (Lc)	2.380 mq	2.039	Servizi	40%	816

\*1 Esclusa la viabilità carrabile

I diagrammi riportano le traiettorie del Sole (in termini di altezza e azimut solari) nell'arco di una giornata, per più giorni dell'anno. I giorni - uno per mese - sono scelti in modo che la declinazione solare del giorno coincida con quella media del mese. Nel riferimento polare, i raggi uniscono punti di uguale azimut, mentre le circonferenze concentriche uniscono punti di uguale altezza. Qui le circonferenze sono disegnate con passo di 10° a partire dalla circonferenza più esterna (altezza = 0°) fino al punto centrale (altezza = 90°). Invece nel riferimento cartesiano, gli angoli azimutale e dell'altezza solari sono riportati rispettivamente sugli assi delle ascisse e delle ordinate. In entrambi i diagrammi, a tratteggio sono riportate le linee relative all'ora: si tratta dell'ora solare vera, che differisce dal tempo medio scandito dagli usuali orologi.

Diagramma solare polare

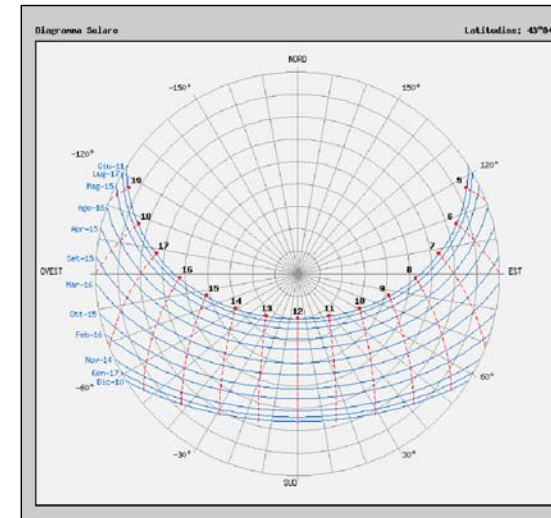
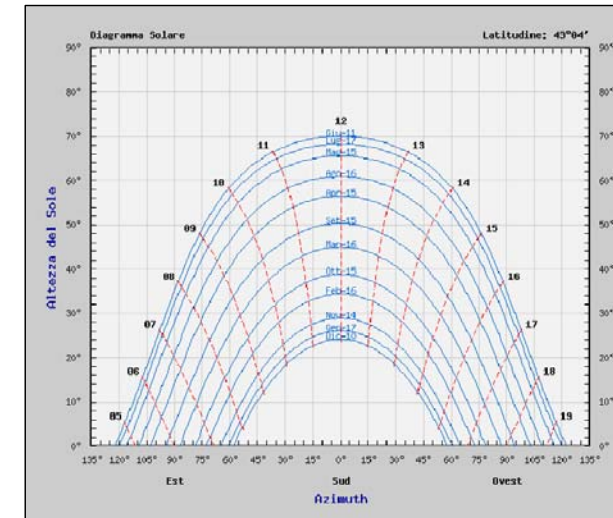


Diagramma solare cartesiano



**21 GIUGNO: SOLSTIZIO D'ESTATE:**  
Il sole raggiunge la sua massima declinazione e la sua massima altezza sull'orizzonte

**21 GIUGNO: SOLSTIZIO D'INVERNO:**  
Il sole raggiunge la sua minima declinazione e la sua minima altezza sull'orizzonte

Planimetria generale scala 1:5000

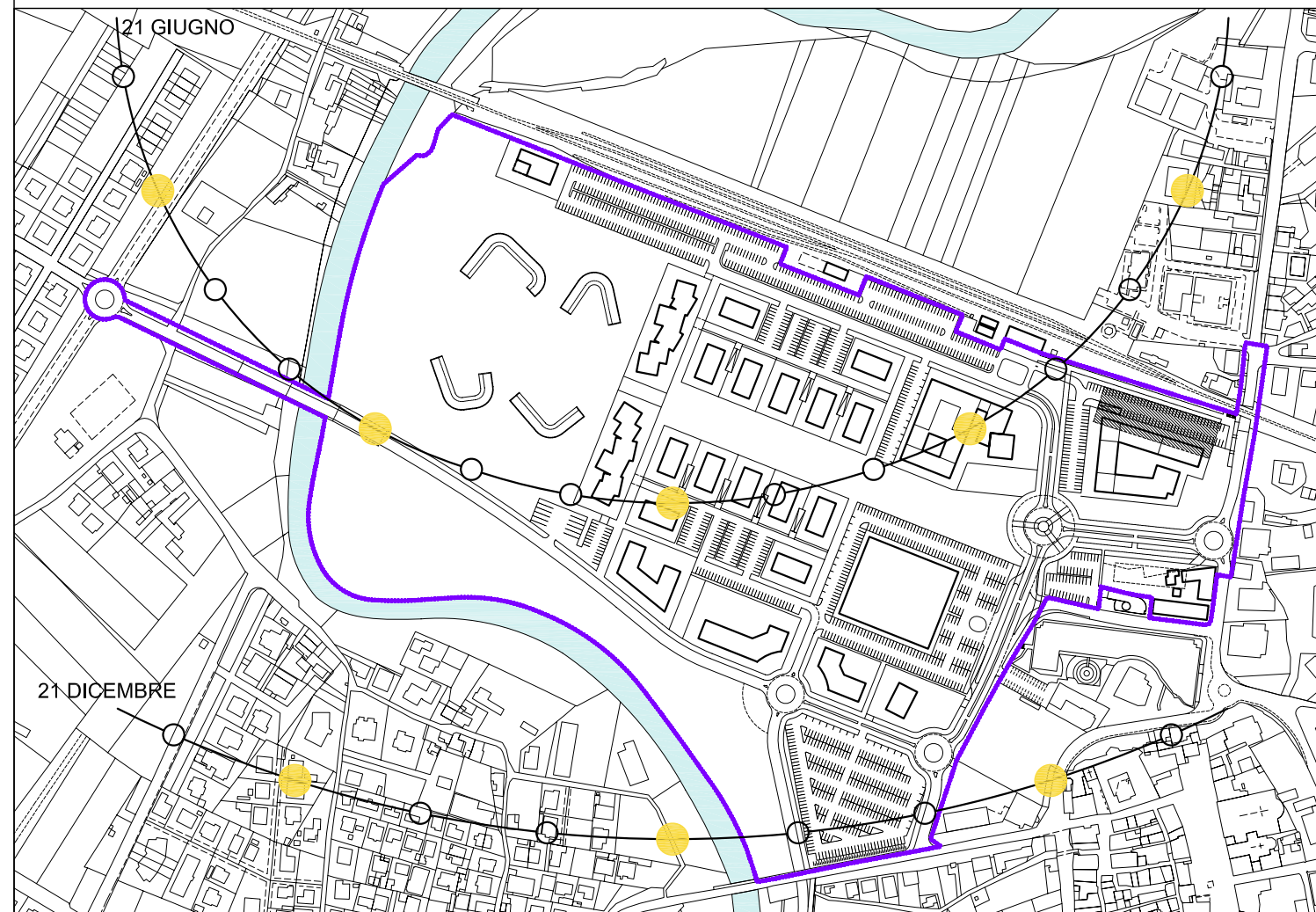


TABELLE SOLARI					
Giorno	Alba(CET)	Tramonto(CET)	Durata del giorno	Equazione del tempo	Fattore di eccentricità
17-gen	7h 43'	16h 56'	9h 13'	-9'20"	1,034
16-feb	7h 12'	17h 36'	10h 23'	-14'14"	1,0251
16-mar	6h 27'	18h 12'	11h 45'	-9'21"	1,0108
15-apr	5h 34'	18h 46'	13h 12'	-0'14"	0,9932
15-mag	4h 52'	19h 20'	14h 27'	3'56"	0,9779
11-giu	4h 35'	19h 43'	15h 07'	0'48"	0,9691
17-lug	4h 30'	19h 42'	14h 51'	-0'01"	0,9673
16-ago	5h 21'	19h 08'	13h 48'	-4'41"	0,9747
15-set	5h 53'	18h 18'	12h 25'	4'39"	0,9886
15-ott	6h 26'	17h 24'	10h 58'	14'25"	1,0059
14-nov	7h 05'	16h 44'	9h 38'	15'20"	1,0222
10-dic	7h 35'	16h 30'	8h 55'	7'08"	1,0319

ALTEZZA DEL SOLE in funzione dell'ora e del mese												
Or	17-gen	16-feb	16-mar	15-apr	15-mag	11-giu	17-lug	16-ago	15-set	15-ott	14-nov	10-dic
03:00 CET												
04:00 CET												
05:00 CET					1°17'	3°53'	1°34'					
06:00 CET				4°38'	11°35'	13°56'	11°37'	6°54'	1°20'			
07:00 CET			6°01'	15°33'	22°22'	24°33'	22°15'	17°44'	12°16'	5°56'		
08:00 CET	2°41'	8°05'	16°39'	26°25'	33°18'	33°18'	28°40'	22°57'	16°02'	8°28'	2°42'	
09:00 CET	11°21'	17°25'	28°33'	38°48'	44°03'	44°03'	39°19'	32°56'	25°04'	16°56'	11°51'	
10:00 CET	18°28'	25°19'	35°07'	46°03'	53°59'	56°41'	54°23'	49°03'	41°32'	32°23'	23°28'	18°18'
11:00 CET	23°29'	31°05'	41°30'	53°06'	61°55'	65°24'	63°08'	56°48'	47°43'	37°11'	27°37'	22°32'
12:00 CET	25°53'	34°03'	44°41'	56°21'	63°34'	69°53'	68°02'	60°45'	50°16'	38°42'	28°53'	24°05'
13:00 CET	25°21'	33°43'	43°58'	54°41'	63°04'	67°22'	66°25'	59°19'	48°27'	36°39'	27°04'	22°47'
14:00 CET	21°57'	30°09'	39°31'	48°45'	53°46'	59°34'	59°19'	53°09'	42°49'	31°25'	22°26'	18°47'
15:00 CET	16°07'	23°54'	32°14'	40°05'	46°06'	49°33'	49°38'	44°12'	34°33'	23°48'	15°32'	12°31'
16:00 CET	8°23'	15°41'	23°06'	30°07'	35°27'	38°46'	38°57'	33°54'	24°45'	14°34'	6°58'	4°30'
17:00 CET		6°08'	12°53'	19°14'	24°31'	27°49'	28°01'	23°03'	14°09'	4°20'		
18:00 CET			2°07'	8°18'	13°41'	17°05'	17°12'	12°08'	3°14'			
19:00 CET					3°16'	6°50'	6°48'	1°27'				
20:00 CET												
21:00 CET												

ANGOLO AZIMUTALE SOLARE in funzione dell'ora e del mese												
Or	17-gen	16-feb	16-mar	15-apr	15-mag	11-giu	17-lug	16-ago	15-set	15-ott	14-nov	10-dic
03:00 CET												
04:00 CET												
05:00 CET					114°41'	118°16'	118°13'					
06:00 CET				98°39'	104°49'	108°40'	108°27'	102°43'	93°20'			
07:00 CET			81°31'	88°30'	95°08'	99°19'	98°58'	92°46'	83°01'	72°55'		
08:00 CET	57°48'	64°15'	70°45'	77°44'	84°51'	89°32'	89°06'	82°18'	71°59'	61°49'	55°12'	53°38'
09:00 CET	46°42'	52°40'	58°38'	65°19'	72°53'	78°15'	77°49'	70°16'	59°19'	49°13'	43°18'	42°21'
10:00 CET	34°12'	39°25'	44°15'	49°50'	57°17'	63°27'	63°19'	55°06'	43°51'	34°27'	29°47'	29°41'
11:00 CET	20°11'	24°08'	28°53'	33°49'	39°49'	45°04'	42°04'	34°30'	24°37'	17°19'	14°39'	15°39'
12:00 CET	4°59'	7°06'	9°46'	13°30'	17°44'	21°44'	19°55'	12°02'	3°12'	-1°29'	-0°41'	
13:00 CET	-10°33'	-10°33'	-14°14'	-21°38'	-29°16'	-31°49'	-30°27'	-22°00'	-10°52'	-3°03'	-1°31'	-14°19'
14:00 CET	-25°24'	-27°18'	-33°28'	-43°38'	-53°31'	-57°45'	-53°13'	-45°56'	-40°48'	-36°51'	-32°22'	-28°28'
15:00 CET	-38°53'	-42°10'	-49°41'	-60°31'	-70°10'	-74°17'	-70°43'	-63°26'	-56°51'	-51°15'	-45°35'	-41°16'
16:00 CET	-50°51'	-55°04'	-63°09'	-73°47'	-82°40'	-86°21'	-83°24'	-76°44'	-69°56'	-63°25'	-57°13'	-52°39'
17:00 CET		-66°22'	-74°42'	-84°59'	-93°10'	-96°27'	-93°51'	-85°49'	-81°10'	-74°30'		
18:00 CET			-85°13'	-95°15'	-102°55'	-108°51'	-102°55'	-97°55'	-91°35'			
19:00 CET				-112°41'	-118°18'	-122°59'	-112°54'					
20:00 CET												
21:00 CET												

NOTA Per il significato delle grandezze, fare riferimento alle spiegazioni nelle pagine del sito [www.solarlyt.enea.it](http://www.solarlyt.enea.it)

INVERNO



21 dicembre ore 08:00

ESTATE



21 giugno ore 08:00

INVERNO



21 dicembre ore 13:00

ESTATE



21 giugno ore 13:00

**PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA MISTA  
ZONA DI RISTRUTTURAZIONE "R2" FRANCHI E AREE LIMITROFE  
IN VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE  
Elenco Elaborati**

<i>Att.</i>	<i>Tav./All.</i>	<i>Rev.</i>	<i>Titolo/Descrizione</i>	<i>Scala</i>
USA			Domanda per autorizzazione del Piano Attuativo con allegati	
<b>USA</b>	<b>D1.1</b>	<b>05</b>	<b>Relazione illustrativa, quadro economico finanziario, allegati</b>	
USA	D1.2	04	Relazione illustrativa del progetto preliminare del Parco Tematico	
<b>USA</b>	<b>D1.3</b>	<b>05</b>	<b>Relazione illustrativa analisi energetico ambientale</b>	
USA	D1.4	05	Relazione tecnica illustrativa e prestazionale studio di pre-fattibilità sistema integrato geotermico-solare centralizzato,	
USA	D2	04	Documentazione Fotografica	
<b>USA</b>	<b>D3</b>	<b>05</b>	<b>Norme Tecniche di Attuazione</b>	
USA	D4	04	Relazione geologica preliminare generale di di fattibilità	
<b>USA</b>	<b>D4.1</b>	<b>05</b>	<b>Relazione geologica preliminare generale di di fattibilità - integrazione</b>	
<b>USA</b>	<b>D4.2</b>	<b>04</b>	<b>Studio idraulico preliminare di fattibilità</b>	
<b>USA</b>	<b>D5</b>	<b>05</b>	<b>Schema di convenzione urbanistica</b>	
<b>USA</b>	<b>D5.1</b>	<b>05</b>	<b>Schema di convenzione integrativo</b>	
USA	D6	04	Relazione previsionale del clima acustico	
<b>USA</b>	<b>D7</b>	<b>05</b>	<b>Dimostrazione del possesso requisiti per presentare proposta di piano attuativo</b>	
USA	RP	04	VAS: rapporto ambientale iniziale per la verifica di assoggettabilità	
USA	1	04	Corografia di inquadramento, Individuazione dell'intervento su cartografia di PTCP	1:5000/1:10000
<b>USA</b>	<b>2</b>	<b>05</b>	<b>Stralcio P.R.G. Vigente, Stralcio P.R.G. Variante</b>	<b>1:2000</b>
<b>USA</b>	<b>3</b>	<b>05</b>	<b>Planimetria catastale con indicazione dei limiti di piano ed elenco catastale delle superfici interessate</b>	<b>1:1000</b>
<b>USA</b>	<b>4</b>	<b>05</b>	<b>Planimetria dello stato di fatto: piano quotato</b>	<b>1:1000</b>
USA	5	04	Planimetria dello stato di fatto con indicazione dei caratteri ambientali, edilizi e infrastrutturali	1:1000
USA	6	04	Planimetria dello stato di fatto con indicazione dei vincoli	1:1000
USA	7	04	Profili altimetrici dello stato di fatto	1:500
<b>USA</b>	<b>P1</b>	<b>06</b>	<b>Aree destinate a standard urbanistici, aree destinate all'acquisizione pubblica, realizzazione opere in compensazione, individuazione delle aree private, pubbliche e di uso pubblico</b>	<b>1:2500</b>
<b>USA</b>	<b>P2</b>	<b>05</b>	<b>Planimetria generale di progetto e fili fissi</b>	<b>1:1000</b>
<b>USA</b>	<b>P3</b>	<b>05</b>	<b>Planimetria di progetto</b>	<b>1:500</b>
USA	P3.1	04	Progetto preliminare del Parco Tematico	varie
<b>USA</b>	<b>P4</b>	<b>05</b>	<b>Planimetria generale delle sistemazioni esterne</b>	<b>1:500</b>
<b>USA</b>	<b>P5</b>	<b>05</b>	<b>Profili altimetrici di progetto</b>	<b>1:500</b>
<b>USA</b>	<b>P6</b>	<b>05</b>	<b>Divisione in stralci, demolizioni</b>	<b>1:2500</b>
USA	P6/A	04	Propedeuticità degli interventi realizzati con i proventi del contributo volontario extra onere	1:1000
<b>USA</b>	<b>P7</b>	<b>05</b>	<b>Cronoprogramma</b>	
<b>USA</b>	<b>T1</b>	<b>05</b>	<b>Planimetria della viabilità e dei parcheggi</b>	<b>1:2000 / 1:100</b>
<b>USA</b>	<b>T1.1</b>	<b>05</b>	<b>Reti; Acque Bianche, Acque Nere, Acqua Potabile, Gas</b>	<b>1:2500</b>
<b>USA</b>	<b>T1.2</b>	<b>05</b>	<b>Reti: Energia Elettrica MT/BT, Telefonica, Dati, Pubblica illuminazione</b>	<b>1:2500</b>

In grassetto gli elaborati modificati a seguito dell'esame osservazioni