



LEGENDA

--- LIMITI DEL PAIM
 N.B.: le superfici ricomprese tra il limite del comparto D1 e il limite del PAIM non producono indice di edificabilità

--- COMPARTO D1 - ST = 29.000 mq

TIPOLOGIE SUPERFICI	PROPRIETA'	mq
Viabilità pubblica ricompresa nel perimetro del PAIM	pubblica	12061,24
Verde pubblico di PRG	privata	11208,90
Verde pubblico di PRG	pubblica	5020,56
Standard urbanistici - Verde di uso pubblico	privata di uso pubblico	3798,32
Standard Urbanistici - Verde pubblico	pubblica	104,90
Area destinata all'edificazione e pertinenze	privata	11074,47
Standard urbanistici - parcheggio di uso pubblico	privata di uso pubblico	8702,90
Standard urbanistici - parcheggio privato	privata	4008,39
Area di rispetto stradale	pubblica	2078,54
Area di rispetto stradale	privata	1963,58
AREA F - destinata ad attrezzature e servizi pubblici	pubblica	1855,56

N.B. le superfici esposte sono determinate tramite procedimento informatico (file AUTOCAD). I dati metrici sono inoltre riscontrabili evidenziando le linee e il retino della specifica opera di urbanizzazione.

PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO IN VARIANTE al PDC n. 75 del 01/12/2021 ED AL P.A.I.M. COMPARTO URBANISTICO D1 "EX-PIC" PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE IN CONFORMITA' CON LA D.G.C. N°35 DEL 06/02/20

via Ignazio Silone - Comune di Bastia Umbra
PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Committente
COOP Centro Italia soc. coop.
 Via A. Doria 7, Castiglione del Lago, Perugia

Responsabile del progetto
arch. Paolo Vinti

Progettazione
 alberto porta
 carlo salucci
 paolo vinti
 vinti_associati
 Via della Madonna Alta 138/a
 06129 - Perugia
 info@vintiassociati.it

Timbri

Elaborato

REGIME DEI SUOLI A FINE INTERVENTO **PU07.v**

Scala @ A1
1:500

Data
Giugno 2022

Stato del progetto:
DEFINITIVO-ESECUTIVO

Codice Elaborato

Rev.	Data	Oggetto

IL PRESENTE ELABORATO E' CONFORME A QUELLO ALLEGATO ALLA CONVENZIONE REP 7674 DEL 27/07/2022 A FIRMA DELLO STUDIO "ARQUIT", SALVO MODIFICHE RESE NECESSARIE DA UNA DIVERSA ARTICOLAZIONE DEGLI STANDARD URBANISTICI ED A VARIAZIONI DI SAGOMA DEGLI EDIFICI ALL'INTERNO DEL LIMITE DI MASSIMO RIGOROSI PREVISTI DAL PIANO ATTUATIVO APPROVATO.

LA DIFFUSIONE E RIPRODUZIONE NON AUTORIZZATA, ANCHE PARZIALE E VIETATA A TERRANI D'ILEGGE