









## Sistema delle componenti ambientali, naturali e rurali

### Spazio rurale da conservare e valorizzare







-  Telaio ambientale principale (Chiascio, Tescio) e aree agricole di rispetto fluviale
-  Aree agricole di pregio paesaggistico
-  Aree agricole di pregio paesaggistico con visuale di versante
-  Aree agricole
-  Aree agricole utilizzabili per nuovi insediamenti (ZAUNI)
-  Edifici di interesse storico in territorio rurale (DCC 26 del 17/04/2008 e DCC 34 del 07/04/2014)

### Paesaggio da restaurare




-  Attività agricolo-zootecniche intensive da rilocalizzare
-  Insediamenti programmati dal PRG da delocalizzare

## Sistema insediativo e dei servizi




### Insediamenti esistenti

-  Di formazione storica
-  Di formazione moderna prevalentemente residenziali
-  Di formazione moderna prevalentemente residenziali - Verde privato
-  Insediamenti lineari identificati dal PRG vigente
-  Di formazione moderna per attività produttive, commerciali, direzionali, ricettive
-  Di rigenerazione urbana
-  Di ridefinizione dei bordi/margini urbani prevalentemente residenziali
-  Di ridefinizione dei bordi/margini urbani prevalentemente produttivi
-  Area ecologicamente attrezzata per attività di scala sovracomunale
-  Piani attuativi pregressi

### La città pubblica da valorizzare

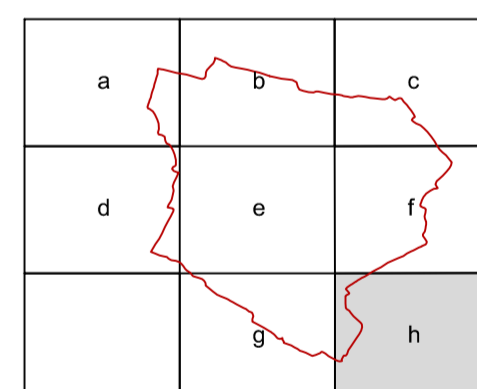
-  Servizi e attrezzature urbane
-  Verde pubblico
-  Città dello Sport

### Sistema della mobilità

-  Ferrovia
-  Viabilità esistente
-  Viabilità prevista (alternative di progetto)



# PRG2020 Parte Strutturale



**Amministrazione Comunale:**  
Sindaci  
**Stefano Ansideri / Paola Lungarotti**  
Assessore Assetto del Territorio  
**Francesco Fratellini**  
Settore Urbanistica  
**Francesca Lanzi / Debora Berti**

**Progettisti**  
**FOA Studio Architetti Associati** coordinamento, aspetti urbanistici e tipologici  
Federico Oliva | Elena Rusconi, Paolo Galuzzi, Piergiorgio Vitillo  
con Elena Solero  
**STUDIOARCO+ENGINEERING SRL** processo di partecipazione  
Maria Cristina Fontana  
**Istituto di Ricerche Economia e ambiente (IDEA)** aspetti ambientali  
Stefano Pareglio  
**dott.ssa Pamela Marinelli** aspetti geologici e idrogeologici  
**dott. ing. Alessandro Toccaceli** approfondimento aspetti idraulici

**Elaborati programmatici (Ep)**  
**Ep2h Indirizzi per il PRG\_PO**  
**Sistema insediativo, infrastrutturale e ambientale**

SCALA 1:5000