



COMUNE DI BASTIA UMBRA
REGIONE UMBRIA

Cliente

COMUNE DI BASTIA UMBRA

R.u.p.

Ing. Silvia Fumanti

Progetto

**PROGETTAZIONE ESECUTIVA E
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA
IN FASE DI ESECUZIONE PER
L'INTERVENTO "MANUTENZIONE
STRAORDINARIA STRADE COMUNALI
CONSISTENTI IN LAVORI DI
RISANAMENTO E CONSERVAZIONE
DELLA SEDE VIARIA DI VIA SAN
FRANCESCO".**

CUP: C87H22002270004

Fase

Progetto ESECUTIVO

Tipologia

Viabilità e Mobilità

Progettista Incaricato



Gianluca Falcinelli Architetto

via Marconi, 2a - 06083 - Bastia Umbra - PG
C. 338.77.538.22

Coordinatore per la sicurezza

Geom. Giacomo Ursini

Tavola

Relazione Tecnica Generale

RTG

Scala

Data



SOMMARIO

- 1.0_Premessa
- 2.0_Inquadramento territoriale, dati catastali e urbanistici
- 3.0_Finalità dell'intervento
- 4.0_Descrizione dell'intervento
- 5.0_Tempi esecuzione delle opere

1.0_Premessa

L'Amministrazione comunale, nel complessivo quadro degli interventi da effettuare sul territorio comunale, ha individuato la necessità di provvedere ad interventi per la realizzazione di lavori di manutenzione straordinaria di strade comunali consistenti in lavori di risanamento e conservazione della sede viaria di Viale San Francesco e per la realizzazione dei lavori di riqualificazione della viabilità pedonale, arborea e di arredo urbano dell'asse viario Viale Giontella - Viale San Francesco.

Si evidenzia come il complesso della progettazione e degli interventi suddetti abbia evidentemente una matrice "unitaria" e necessariamente le azioni da intraprendere dovranno essere coordinate nella loro complessiva esecuzione.

Ciò premesso, si fa presente che con Delibera di Consiglio Comunale n°81 del 29/12/2021 è stato approvato il BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024, mentre con Delibera n°80 del 29/12/2021 il Consiglio comunale ha approvato il PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022-2024, inserendo l'intervento di Manutenzione Straordinaria di Viale San Francesco nell'elenco annuale OO.PP. anno 2022.

Per completezza di informazioni i due progetti ad oggi definiti come:

- PNRR, Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale": LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITÀ PEDONALE, ARBOREA E DI ARREDO URBANO DELL'ASSE VIARIO VIALE GIONTELLA-VIA SAN FRANCESCO
CUP: C87H21001890001;
- MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI CONSISTENTI IN LAVORI DI RISANAMENTO E CONSERVAZIONE DELLA SEDE VIARIA DI VIA SAN FRANCESCO
CUP: C87H22002270004.

sono da intendersi strettamente collegati tra loro.

Per questo motivo alcuni elaborati di entrambi i progetti riportano le stesse informazioni per opportunità progettuale e facilità di lettura. Nel caso specifico poi dei Nuovi Prezzi (Tav. NP) in entrambi i progetti sono state usate le stesse numerazioni, come pure nel caso del Quaderno dei

dettagli (Tav. SP04) dove le numerazioni sono consequenziali per cercare di non confondere i disegni e per dare una lettura unitaria.

Il presente progetto inoltre presenta lavorazioni aggiuntive e differenti rispetto al progetto definitivo approvato e questo in virtù dell'indirizzo da parte della Giunta comunale la quale ha richiesto un formale allargamento dei lavori così da comprendere il rifacimento sia dei marciapiedi sia del tappetino stradale dell'intera Via Manzoni. Nel Computo Metrico Estimativo (Tav. CME) abbiamo evidenziato con una voce dedicata – Via Manzoni (completamento) - i lavori in aggiunta al progetto definitivo precedentemente approvato. Infine sempre dal Computo Metrico Estimativo è stata scorporata un'importata cifra – reinvestita in altre lavorazioni - legata alla fornitura e posa di tubazione DN600 per fognature. Questo è stato possibile grazie a Umbria Acque che si farà carico sia della fornitura sia della posa della tubazione lasciando ai LL.PP. il completamento dei lavori (vedi prot. 16909 del 09/05/2023).

2.0_Inquadramento territoriale, dati catastali e urbanistici

La realizzazione delle opere in progetto ricade prevalentemente su aree e spazi pubblici.

3.0_Finalità dell'intervento

L'intervento ha come obiettivo quello di restituire alla città viabilità sicure sia per la circolazione su gomme che pedonale.

Un progetto di questo tipo non si può limitare al rifacimento della viabilità e percorsi pedonali, ma deve interessare anche altre tematiche come quella della pubblica illuminazione, della sicurezza, del verde e dell'efficienza energetica. L'obiettivo è caratterizzare un ambito territoriale più allargato e cercare di renderlo omogeneo con interventi successivi, facenti capo ad un progetto guida. In definitiva pensare ad una visione futura per la città.

4.0_Descrizione dell'intervento

La presente relazione è atta ad illustrare la progettazione esecutiva degli interventi di: **MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI CONSISTENTI IN LAVORI DI RISANAMENTO E CONSERVAZIONE DELLA SEDE VIARIA DI VIA SAN FRANCESCO – CUP: C87H22002270004.**

L'area oggetto di intervento è situata nel centro urbano di Bastia Umbra e precisamente lungo l'asse viario principale di Viale San Francesco e comprende anche le due traverse denominate Via Manzoni e Via Marsala.

Attualmente la zona è già adibita a viabilità e parcheggi, ma con il presente progetto si intende procedere al rifacimento complessivo della sede stradale, tenendo in conto che gli interventi da realizzare dovranno essere coordinati nella loro complessiva esecuzione con i lavori di

riqualificazione della viabilità pedonale, arborea e di arredo urbano dell'asse viario Viale Giontella - Viale San Francesco (CUP C87H21001890001) come già detto in premessa.

L'area oggetto di intervento risulta notevolmente trafficata in quanto sono presenti numerose abitazioni, alcune attività commerciali e gli accessi alla scuola secondaria di primo grado "Colomba Antonietti". Si fa presente, inoltre, che lungo Viale San Francesco, Via Manzoni e Via Marsala sono radicate numerose piante del tipo "Pino Marittimo" (*Pinus Pinea*), i cui apparati radicali nel tempo hanno sollevato e sconnesso notevolmente il piano viabile, pertanto il fondo stradale versa in pessime condizioni causando notevoli disagi ai numerosi utenti (vedi DF - Documentazione fotografica).

Onde evitare l'ulteriore danneggiamento di opere esistenti, sia pubbliche che private, nonché garantire la durabilità degli interventi in progetto, si provvederà all'abbattimento di alcune delle alberature sopra citate (*Pinus Pinea* e *Prunus Pissardi*). La selezione delle piante da abbattere, come meglio dettagliato nelle Tavv. SF02 e SP01, è avvenuta per accertata compromissione dello stato vegetativo, per razionali operazioni colturali, nonché, ai sensi dell'art. 13 della LR 28/2001, per evitare il danneggiamento di opere esistenti, sia pubbliche che private, e per inderogabili esigenze di pubblica utilità o incolumità. Per tali valutazioni ci si è avvalsi della consulenza e di quanto relazionato dall'agronomo incaricato sulla base delle verifiche svolte (prot. arr. 37391/2022).

A seguito della rimozione delle piante individuate si potrà procedere con la bonifica delle radici delle suddette piante e la conseguente riqualificazione arborea provvedendo al reimpianto di numero cinque tigli (*Tilia Platyphyllos*), di cui quattro su Via Marsala ed uno su Via Manzoni, nonché alla riqualificazione dei marciapiedi, del loro arredo e all'efficientamento della pubblica illuminazione in Via Manzoni e in Via Marsala.

Per quanto riguarda le alberature presenti in Viale San Francesco si rimanda al contestuale intervento di riqualificazione della viabilità pedonale, arborea e di arredo urbano dell'asse viario Viale Giontella - Via San Francesco (CUP C87H21001890001) citato in premessa.

Pertanto, tutte le considerazioni relative alle piante, agli arredi ed alla pubblica illuminazione di Viale San Francesco, verranno sviluppate nel relativo progetto definitivo ed esecutivo denominato: PNR, Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale": LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITÀ PEDONALE, ARBOREA E DI ARREDO URBANO DELL'ASSE VIARIO VIALE GIONTELLA-VIA SAN FRANCESCO, CUP: C87H21001890001;

Per quanto concerne invece questo progetto di MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI CONSISTENTI IN LAVORI DI RISANAMENTO E CONSERVAZIONE DELLA SEDE VIARIA DI VIA SAN FRANCESCO, CUP: C87H22002270004 le aree interessate dagli interventi saranno in parte oggetto di fresatura e conseguente rifacimento del tappeto di usura in

conglomerato bituminoso cm 4, con caratteristiche simili a quelle esistenti con materiale di idonea consistenza e pezzatura.

Le zone destinate a parcheggio verranno mantenute secondo l'attuale distribuzione senza variazione del numero complessivo dei posti auto, rispettando le dimensioni di mt. 5,50 x 2,50 previste dalla L.R. 1/2015 ed il numero dei posti riservati ai disabili, pari a due, ai sensi della normativa vigente (vedi Tavola SP01).

Su Via Marsala sarà realizzato un percorso pedonale direttamente su sede stradale, idoneo e con opportuna segnaletica a terra.

Sempre su Via Marsala e su Via Manzoni saranno sostituiti sia i pali che i corpi illuminanti della pubblica illuminazione. La tipologia usata sarà la stessa di Viale San Francesco.

Infine su Via Manzoni, come descritto in premessa, saranno rifatti tutti i marciapiedi e il tappetino stradale dell'intera via. In particolare i marciapiedi avranno pendenze idonee per l'abbattimento delle barriere architettoniche e caratteristiche identiche a quelli realizzati su Viale San Francesco. Anche in questi marciapiedi abbiamo previsto l'inserimento del LOGES (Linea di Orientamento Guida E Sicurezza) per non vedenti e ipovedenti.

Per ciò che concerne i marciapiedi di Via Manzoni che costeggiano la palestra, come pure quelli di Viale San Francesco, questi saranno sistemati solo parzialmente ripristinando il bitume come fondo di calpestio e riprogettando l'accesso in prossimità delle strisce pedonali per renderlo fruibile. Il motivo è legato ai futuri lavori di rifacimento della palestra che inevitabilmente interesseranno anche parte dei marciapiedi. Si vuole con questo progetto renderli perlomeno fruibili e dignitosi nel breve/lungo periodo.

Per quanto concerne la nuova tubazione DN600 da realizzare lungo Viale San Francesco si rimanda ai pareri Umbra Acque prot. 16807 del 08/05/2023 e impegno Umbra Acque prot. 16909 del 09/05/2023 per il corretto montaggio. I suddetti pareri sono da intendersi vincolanti.

5.0_Tempi esecuzione delle opere

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è stabilito in giorni 150 (centocinquanta) a partire dalla data della consegna che potrà avvenire anche in pendenza della registrazione del contratto, al fine di eseguire i lavori nei mesi più caldi.

I lavori devono svolgersi in presenza di traffico, pertanto gli stessi dovranno essere condotti senza creare pregiudizio alla sicurezza dei lavoratori e degli utenti della strada.

Il Progettista

Gianluca Falcinelli Architetto