



COMUNE DI BASTIA UMBRA

PROVINCIA DI PERUGIA
SETTORE LAVORI PUBBLICI

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA – CON OPZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP PER LA RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA MAZZINI E PIAZZA CAVOUR A BASTIA UMBRA.

CUP: C87H21001880001 CIG: 9026231973

Visto l’art. 1 della legge n.120/2020 così come sostituito dall’art. 51 della legge n.108/2021;

Vista la DGC n. 275 del 14.11.2019;

In esecuzione della Determinazione n. 810 del 07.12.2021;

SI RENDE NOTO

che il Comune Di Bastia Umbra – Settore LL.PP. intende acquisire manifestazioni di interesse allo scopo di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l’affidamento dei servizi in oggetto ai sensi dell’art. 1 della legge n.120/2020 così come sostituito dall’art. 51 della legge n.108/2021 e dell’art. 95, comma 3, lett. b) del D.lgs. n.50/2016.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara. L’avviso è finalizzato unicamente all’acquisizione di manifestazioni di interesse al fine di individuare gli operatori economici da invitare al successivo confronto concorrenziale, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza. Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Bastia Umbra che, per parte sua, sarà libero di avviare altre procedure o di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di pubblico interesse, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

- 1. Oggetto e descrizione dell’incarico:** Progettazione definitiva con opzione di Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- 2. Luogo di Esecuzione:** Comune di Bastia Umbra (PG).
- 3. Importo Complessivo stimato: €180.129,85** come di seguito precisato:
 - Incarico di progettazione definitiva €108.327,39
 - Relazione Geologica €16.010,15
 - Incarico opzionale di progettazione esecutiva e CSP €55.792,31

L’importo a base di gara è al netto di oneri previdenziali ed assistenziali ed IVA.

L’appalto è finanziato con mutuo in fase di acquisizione e risorse proprie di Bilancio. **N.B.**

L’amministrazione si riserva di non procedere all’aggiudicazione del servizio qualora venga meno il finanziamento.



COMUNE DI BASTIA UMBRA
PROVINCIA DI PERUGIA
SETTORE LAVORI PUBBLICI

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria nella misura del 15% in ragione della facilità di accesso, sia agli atti documentali che al sito oggetto dei lavori.
Le prestazioni di progettazione definitiva ed esecutiva e CSP sono relative alle seguenti categorie: V.03 – IA.03 – E.17 – D.04

TAB. 3.A Incarico di progettazione definitiva

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	$K=15,00\%$ $S=CP \cdot K$	
V.03	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	670.000,00	7,672723450 0%	0,75	Qbll.01, Qbll.03, Qbll.04, Qbll.05, Qbll.06, Qbll.07, Qbll.08, Qbll.09, Qbll.10, Qbll.11, Qbll.12, Qbll.17, Qbll.19, Qbll.23, Qbll.24	0,7800	30.073,24	4.510,98	34.584,22
IA.03	IMPIANTI	400.000,00	8,743491770 0%	1,15	Qbll.01, Qbll.03, Qbll.04, Qbll.05, Qbll.06, Qbll.07, Qbll.08, Qbll.09, Qbll.10, Qbll.11, Qbll.12, Qbll.17, Qbll.19, Qbll.23, Qbll.24	0,7100	28.556,24	4.283,44	32.839,68
E.17	EDILIZIA	400.000,00	8,743491770 0%	0,65	Qbll.01, Qbll.03, Qbll.04, Qbll.05, Qbll.06, Qbll.07, Qbll.08, Qbll.09, Qbll.10, Qbll.11, Qbll.12, Qbll.17, Qbll.19, Qbll.23, Qbll.24	0,7900	17.959,13	2.693,87	20.653,00
D.04	IDRAULICA	450.000,00	8,479172770 0%	0,65	Qbll.01, Qbll.03, Qbll.04, Qbll.05, Qbll.06, Qbll.07, Qbll.08, Qbll.09, Qbll.10, Qbll.11, Qbll.12, Qbll.17, Qbll.19, Qbll.23, Qbll.24	0,7100	17.609,12	2.641,37	20.250,49

TAB. 3.B Progettazione definitiva - Relazione Geologica

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA (Relazione Geologica)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	$K=15,00\%$ $S=CP \cdot K$	
V.03	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	670.000,00	10,17004258 40%	0,75	Qbll.13	0,1218	6.223,06	933,46	7.156,52
IA.03	IMPIANTI	400.000,00	10,33614298 75%	1,15	Qbll.13	0,0539	2.561,55	384,23	2.945,78
E.17	EDILIZIA	400.000,00	10,33614298 75%	0,65	Qbll.13	0,0539	1.447,84	217,17	1.665,01
D.04	IDRAULICA	450.000,00	10,19220791 89%	0,65	Qbll.13	0,1238	3.689,43	553,41	4.242,84

TAB. 3.C Incarico opzionale di Progettazione esecutiva e CSP

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	$K=15,00\%$ $S=CP \cdot K$	
V.03	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	670.000,00	7,672723450 0%	0,75	Qbll.01, Qbll.02, Qbll.03, Qbll.04, Qbll.05, Qbll.06, Qbll.07	0,3300	12.723,29	1.908,49	14.631,78
IA.03	IMPIANTI	400.000,00	8,743491770 0%	1,15	Qbll.01, Qbll.02, Qbll.03, Qbll.04, Qbll.05, Qbll.06, Qbll.07	0,4300	17.294,63	2.594,19	19.888,82
E.17	EDILIZIA	400.000,00	8,743491770 0%	0,65	Qbll.01, Qbll.02, Qbll.03, Qbll.04, Qbll.05, Qbll.06, Qbll.07	0,4100	9.320,56	1.398,08	10.718,64
D.04	IDRAULICA	450.000,00	8,479172770 0%	0,65	Qbll.01, Qbll.02, Qbll.03, Qbll.04, Qbll.05, Qbll.06, Qbll.07	0,3700	9.176,58	1.376,49	10.553,07



COMUNE DI BASTIA UMBRA

PROVINCIA DI PERUGIA
SETTORE LAVORI PUBBLICI

4. **Modalità di affidamento:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 legge 120/2020 come sostituito dall'art. 1 legge 108/2021.
5. **Criterio di Aggiudicazione:** criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo minor prezzo, secondo i criteri di valutazione di elementi qualitativi e quantitativi, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.lgs. 50/2016.
6. **Tempi previsti per l'adempimento dell'incarico:**
 - Progettazione definitiva: entro 40 giorni naturali e consecutivi dalla ricezione della comunicazione scritta del Responsabile del Procedimento di inizio dell'attività di redazione.
 - Progettazione esecutiva: entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla ricezione della comunicazione scritta del Responsabile del Procedimento di inizio dell'attività di redazione;
7. **Soggetti Ammessi:** sono ammessi a partecipare, i soggetti di cui all'art. 46 del D.lgs 50/2016 i soggetti stessi che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del codice degli appalti in possesso dei requisiti prescritti dal presente avviso. Sono ammessi anche gli operatori economici con sede in altri stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni dell'art. 45, comma 1, e gli operatori di cui all'art. 49 del codice degli appalti alle condizioni ivi previste, oltre che in possesso dei requisiti previsti dal presente.

Per i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di operatori economici vale quanto previsto dall'art. 48 del D.lgs. n.50/2016; è vietata la contemporanea partecipazione come singolo professionista e come componente di un raggruppamento di professionisti o di un consorzio, nonché la contemporanea partecipazione a più di un raggruppamento.

E' altresì vietata la contemporanea partecipazione di un soggetto in forma singola e come amministratore/dipendente/socio/co.co.co di società di professionisti o di ingegneria.

Nei casi sopra indicati si procederà alla esclusione sia del singolo soggetto che del raggruppamento, società o consorzio di cui il soggetto è parte.

Si richiamano inoltre i divieti di cui all'art. 24, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 e quanto previsto nel **Decreto del MIT del 2 dicembre 2016, n. 263** con il quale è stato adottato il Regolamento recante la definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e l'individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi ad incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee ai sensi dell'art. 24, comma 2 e 5 del D.lgs. n. 50/2016;
8. **Requisiti Generali di partecipazione:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 e 83, comma 3, del D.lgs. n. 50/2016. In particolare i candidati dovranno attestare l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. n.50/2016. Per i candidati di nazionalità straniera costituisce ulteriore requisito d'ammissibilità la buona conoscenza della lingua italiana scritta e orale.



COMUNE DI BASTIA UMBRA

PROVINCIA DI PERUGIA
SETTORE LAVORI PUBBLICI

Il possesso dei requisiti generali deve essere autocertificato ai sensi del DPR n.445/2000:

- dal soggetto che partecipa alla manifestazione di interesse, in qualsiasi forma si presenti; nel caso di operatore economico con idoneità plurisoggettiva (raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario, aggregazione di rete, GEIE) da ciascuno degli operatori che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di partecipazione di consorzio di cui all'art. 46, comma 1, lett. f) del D.lgs 50/2016 dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici;
- in caso di avalimento dal concorrente e dall'impresa ausiliaria ex art. 89 del D.lgs 50/2016.

9. Requisiti speciali di idoneità professionale: i concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti nel presente avviso ed in relazione alla tipologia di incarico da espletare è necessaria una multidisciplinarietà di competenze professionali. A tale scopo l'Amministrazione ritiene che il gruppo di lavoro debba essere costituito almeno dalle seguenti figure professionali:

- n. 1 Geologo laureato con laurea di tipo A (laurea magistrale), avente funzioni di geologo;
- n. 1 Architetto laureato con laurea di tipo A (laurea magistrale) avente funzioni di esperto in materia di intervento su beni tutelati ai sensi del D.lgs n. 42/2004;
- n. 1 Ingegnere o Architetto laureato con laurea di tipo A (laurea magistrale), avente funzioni di progettista impianti ed idraulica;
- n. 1 tecnico abilitato al coordinamento per la sicurezza e la salute nei cantieri (art. 98 D.lgs n.81/2008);
- (nel caso di RTP) n. 1 giovane professionista ai sensi dell'art. 24, comma 2 e 5, del D.lgs n. 50/2016.

Per tutto quanto previsto al presente punto i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale di seguito elencati:

- possesso di diploma di laurea in architettura e ingegneria o diploma di laurea equipollente per legge o corrispondente laurea specialistica di cui all'ordinamento del D.M. n.509/1999 o di corrispondente laurea magistrale di cui all'ordinamento previsto dal D.M. n. 270/2004;
- possesso di diploma di laurea in geologia;
- abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione all'Albo professionale di competenza;
- possesso del requisito di idoneità per l'espletamento della sicurezza in fase di progettazione e relativo aggiornamento quinquennale ai sensi del Dlgs n.81/2008 e ss.mm.ii.

Per i professionisti di paesi appartenenti alla Comunità Europea dovrà essere dimostrato il possesso di posizione giuridica equivalente ai requisiti sopra indicati.



COMUNE DI BASTIA UMBRA
PROVINCIA DI PERUGIA
SETTORE LAVORI PUBBLICI

E' ammessa la coincidenza nello stesso soggetto (persona fisica) di diverse figure professionali, ferma rimanendo la condizione di garantire le competenze necessarie sopra descritte. Le professionalità devono essere accompagnate dalla individuazione nominativa del professionista che le riporta in gara e le eserciterà nel contratto.

Capacità tecniche e professionali. I requisiti minimi richiesti dalla stazione appaltante, PENA L'INAMMISSIBILITA' DELL'ISTANZA, che consentono al professionista di dimostrare il possesso di un'esperienza professionale adeguata alla tipologia ed all'importo dell'incarico sono i seguenti:

- per tutte le categorie previste, l'avvenuto espletamento negli ultimi 10 anni, di servizi di ingegneria ed architettura relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi di lavori a cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe pari ad UNA VOLTA l'importo dei lavori cui si riferisce la prestazione.
- l'avvenuto svolgimento negli ultimi 10 anni di DUE servizi di ingegneria e di architettura, relativi a lavori appartenenti alla categoria principale cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale di 0,50 VOLTE l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo alle categorie: V.03 – IA.03 – E.17 – D.04 e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento;
- per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria) numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti e muniti di partita Iva che firmino il progetto, ovvero facciano parte dell'uffici di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione Iva), in una misura pari a UNA VOLTA le unità stimate nei documenti di gara per lo svolgimento dell'incarico.
- Per i professionisti singoli o associati, numero di unità minime di tecnici in misura pari a UNA VOLTA le unità stimate nei documenti per lo svolgimento dell'incarico, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti.

10. Avvalimento: ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale



COMUNE DI BASTIA UMBRA

PROVINCIA DI PERUGIA
SETTORE LAVORI PUBBLICI

di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento. Si rimanda pertanto alla disciplina prevista dal citato art. 89 del Codice.

11. Modalità di Partecipazione: gli operatori economici, in possesso dei requisiti, dovranno far pervenire a mezzo PEC (comune.bastiaumbra@postacert.umbria.it) al Comune di Bastia Umbra, via Piave, 27 – 06083 Bastia Umbra, perentoriamente **entro il giorno 04.01.2022 ore 12.00**, la seguente documentazione, **pena la non accettazione**:

a) **Allegato "A"**, compilato e sottoscritto su ogni pagina. Eventuali correzioni dovranno essere confermate e sottoscritte. **In caso di partecipazione in R.T.I. solo l'impresa capogruppo deve presentare l'allegato.** Inoltre in caso di raggruppamento da costituire dovrà essere allegata una dichiarazione firmata da ciascun componente il raggruppamento nella quale si manifesti la disponibilità e l'intenzione di raggrupparsi e il soggetto che assumerà il ruolo di capogruppo mandatario.

b) **Copia fotostatica leggibile del documento di identità, valido**, di colui che sottoscrive l'allegato "A" (art. 38, comma 3, DPR 445/2000).

Sarà cura dell'impresa presentare la propria manifestazione di interesse in tempo utile, non potendo sollevare alcuna eccezione in merito qualora la stessa pervenga oltre il termine stabilito, causa disguidi o inefficienza attribuibili a cause esterne al Comune. **In caso di mancata sottoscrizione in modalità digitale l'istanza non verrà presa in considerazione.**

Nell'oggetto della pec dovrà essere inserita la seguente dicitura *"Manifestazione di interesse per l'affidamento dell'incarico per la Progettazione definitiva con opzione di Progettazione esecutiva e CSP riqualificazione Piazza Mazzini e Cavour"* – CUP C87H21001880001 - **CODICE LLPP 001 NON APRIRE**

Si chiede la massima attenzione nel riportare nell'oggetto della pec il "CODICE LLPP 001".

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica, pena la mancata presa in considerazione della stessa.

12. Modalità di Selezione dei Concorrenti: a scadenza dell'avviso sarà formato l'elenco degli operatori economici che hanno manifestato interesse, in possesso dei requisiti richiesti, in base al numero di protocollo di arrivo assegnato; ad ogni candidato verrà assegnato un numero progressivo (dal più basso al più alto) in base all'ordine di arrivo al protocollo dell'Ente della manifestazione di interesse. Le operazioni di sorteggio saranno eseguite dal Responsabile del Settore LL.PP. assistito da due testimoni e da un segretario verbalizzante. Saranno invitati a presentare offerta, mediante Pec, 5 operatori economici, se sussistono in tale numero. In caso di manifestazioni di interesse in numero superiore, si provvederà a selezionare gli operatori



COMUNE DI BASTIA UMBRA

PROVINCIA DI PERUGIA
SETTORE LAVORI PUBBLICI

sino al limite stabilito, mediante sorteggio pubblico, sulla base dell'elenco suindicato. Nel caso di istanze inferiori a 5 ci si riserva di integrare l'elenco degli operatori economici da invitare sino a tale soglia, individuandole dall'elenco degli operatori tenuti dal Comune di Bastia Umbra se sussistano aspiranti idonei in tali numeri. **L'estrazione avrà luogo, salvo impedimento reso noto tramite comunicazione pubblicata sul sito web del Comune di Bastia Umbra, alle ore 10.00 del giorno 11.01.2022 presso la sala della consulta, P.zza Cavour, 19 – Bastia Umbra.**

Alla seduta pubblica potranno partecipare gli operatori economici che hanno manifestato interesse oppure persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti. Nel corso della seduta sarà reso noto solamente l'elenco dei numeri sorteggiati; **l'elenco nominativo degli operatori economici estratti non potrà essere reso noto sino alla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta** (art. 53, del D.Lgs. 50/2016). Trattandosi di una ricerca di mercato finalizzata ad individuare gli operatori interessati a contrattare con il Comune, NON OCCORRE, IN QUESTA FASE, PRESENTARE OFFERTE **pena la mancata presa in considerazione della stesse**, ma solo la manifestazione di interesse ad essere invitati.

- 13. Disponibilità Documentazione ed Informazioni:** il presente avviso ed il relativo allegato, sono disponibili e possono essere scaricati dal sito internet del Comune di Bastia Umbra <http://www.comunebastiaumbra.gov.it>

Per informazioni di natura tecnica: R.U.P. Ing. Clara Sforza tel. 075/8018264 fax 075/8018268 –clara.sforza@comune.bastia.pg.it

- 14. Altre Informazioni:** Il Comune di Bastia Umbra inviterà gli operatori economici, individuati mediante sorteggio se in numero superiore a 5, a presentare offerta, avvalendosi del sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto, assegnando un termine non inferiore a dieci giorni dalla data dell'invito.

Il possesso dei requisiti, per il quale è richiesta apposita autodichiarazione, dovrà essere specificamente dichiarato e verrà accertato dal Comune di Bastia Umbra.

Questa Amministrazione non è vincolata in alcun modo a procedere all'affidamento dell'incarico e si riserva, altresì la facoltà di affidare l'incarico parziale rispetto a quello oggetto del presente avviso.

La pubblicazione della presente indagine di mercato non comporta per questa Amministrazione Comunale alcun obbligo specifico o di attribuzione di eventuali incarico né alcun diritto dei soggetti interessati alla formulazione di offerte o a qualsivoglia prestazione da parte dell'Amministrazione stessa.

Questa Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa

- 15. Responsabile del Procedimento:** Responsabile del Settore LL.PP. Ing. Clara Sforza.



COMUNE DI BASTIA UMBRA

PROVINCIA DI PERUGIA
SETTORE LAVORI PUBBLICI

16. Avviso Pubblicato: sul sito del Comune di Bastia Umbra: <http://www.comunebastiaumbra.gov.it> , e all'Albo Pretorio on-line del Comune di Bastia Umbra e al MITT.

17. Trattamento dei Dati Personali: il Responsabile del trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs n. 196/2003 "Codice della privacy" e del D. Lgs. n. 235/2005 "Codice delle amministrazioni digitali" degli archivi/documenti digitali, è il Dirigente Settore Lavori Pubblici Ing. Clara Sforza.

I dati forniti saranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Bastia Umbra, 20.12.2021

Il Responsabile Settore LL.PP.
Bastia Umbra

Ing. Clara Sforza¹

IL PRESENTE DOCUMENTO E' SOTTOSCRITTO CON FIRMA
DIGITALE AI SENSI DELL'ART. 21 DEL D.LGS. 82/2005 E SS.MM